

TARNÓW, DNIA 20.10.2023

SZPITAL WOJEWÓDZKI IM. ŚW. ŁUKASZA SP ZOZ W TARNOWIE
UL. LWOWSKA 178A 33-100 TARNÓW

OGŁASZA PRZETARG PISEMNY OFERTOWY
NA DZIERŻAWĘ POWIERZCHNI ZEWNĘTRZNEJ 30 M² Z PRZEZNACZENIEM NA MIEJSCA
POSTOJOWE TAKSÓWEK OSOBOWYCH (DWA STANOWISKA)

L.P.	POWIERZCHNIA ŁĄCZNA	CENA WYWOŁAWCZA
1.	30 m ²	500,00 NETTO ZA DZIERŻAWĘ JEDNEGO MIEJSCA POSTOJOWEGO ZA 1 M-C

1. Przedmiotem postępowania jest dzierżawa powierzchni zewnętrznej na terenie Szpitala Wojewódzkiego im. Św. Łukasza SP ZOZ w Tarnowie o wielkości 30 m² z przeznaczeniem na miejsca postojowe taksówek osobowych (dwa stanowiska) oznaczonych na planie sytuacyjnym kolorem zielonym - (Załącznik nr 1).
2. Stawka wywoławcza czynszu za dzierżawę jednego miejsca postojowego wynosi 500,00 zł miesięcznie + obowiązujący podatek VAT.
3. Dzierżawca zobowiązuje się, że na w/w terenie będzie prowadził działalność zgodnie z przeznaczeniem tj. przeznaczy go dla postoju pojazdów taksówek osobowych (2 stanowiska).
4. Dzierżawca zobowiązuje się do posiadania wszelkich wymaganych prawem zgód, pozwoleń i zezwoleń, które są niezbędne do wykonywania działalności, o której mowa wyżej.
5. Prowadzenie przez Dzierżawcę innej działalności niż objętej umową zawartą w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy.
6. Dzierżawca zobowiązany jest do zagospodarowania dzierżawionej powierzchni we własnym zakresie i na własny koszt i dostosowania jej na potrzeby postoju pojazdów taksówek osobowych.
7. Dzierżawca wykona wszystkie niezbędne prace w celu przygotowania przedmiotu dzierżawy do użytkowania z zastrzeżeniem, że prace remontowe mogą być przeprowadzone przez Dzierżawcę wyłącznie na podstawie projektu zatwierdzonego na piśmie przez Zamawiającego. Koszt wykonania robót obciąża Dzierżawcę. W przypadku pozostawienia w przedmiocie dzierżawy jakichkolwiek nakładów Dzierżawcy nie przysługuje prawo domagania się ich zwrotu.
7. Dzierżawca wykona na własny koszt widoczne oznakowanie dzierżawionego terenu wg projektu zaakceptowanego przez Wydierżawiającego.
8. Dzierżawca posiada prawo do reklamowania swojej działalności w formie, która szczególnie pod względem treści, formy i umiejscowienia uzyska każdorazowo pisemną akceptację Zamawiającego. Wykonanie reklamy przy braku akceptacji stanowić będzie ciężkie naruszenie postanowień umowy i może być podstawą do odstąpienia od umowy z przyczyn po stronie Dzierżawcy.
9. Wydierżawiający oddaje przedmiot dzierżawy do wyłącznego korzystania przez Dzierżawcę w celu prowadzenia postoju pojazdów taxi, na którym równocześnie może przebywać maksymalnie 2 taksówki.

10. Dzierżawca będzie organizować we własnym zakresie ochronę wyłączności korzystania z przedmiotu najmu przez samochody Dzierżawcy.
11. Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawa, a szczególnie przepisów ruchu drogowego, bhp, ppoż, sanitarnych oraz ochrony środowiska.
13. Dzierżawca jest odpowiedzialny szczególnie za stan techniczny przedmiotu dzierżawy, stan sanitarno-porządkowy oraz odpowiada za szkody powstałe z winy oraz na zasadzie ryzyka Dzierżawcy.
14. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca wizję lokalną.

I. INFORMACJE OGÓLNE :

1. Cena wywoławcza 500,00 zł netto (słownie: pięćset złotych 00/100 netto) za dzierżawę jednego miejsca postojowego za 1 miesiąc.
2. Oferty należy złożyć w Kancelarii Ogólnej Szpitala Wojewódzkiego w Tarnowie (pawilon D, II piętro) do dnia **06 listopada 2023 r. do godz. 10⁰⁰** z dopiskiem: „**oferta na dzierżawę miejsc parkingowych**” Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **06 listopada 2023 r o godz. 10³⁰**
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Informacji odnośnie przetargu udziela Kierownik Działu Logistyki Anna Hajnysz **tel.: (014) 631-54-60**
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników.

II. WAŻNA OFERTA (ZAŁĄCZNIK NR 1A) POWINNA ZAWIERAĆ:

- ⇒ Proponowaną wysokość czynszu dzierżawnego i sposób zapłaty (np.: przelew 30 dni),
- ⇒ Akceptowany okres dzierżawy– umowa na czas nieokreślony,
- ⇒ Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem dzierżawy,
- ⇒ Oświadczenie, że Dzierżawca zapoznał się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu dzierżawy i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- ⇒ Dane umożliwiające identyfikację Dzierżawcy
- ⇒ **Pełnomocnictwo** do podpisania oferty i składania ewentualnych wyjaśnień, jeżeli osoba podpisująca nie jest osobą upoważnioną na podstawie odpisu z Krajowego Rejestru Sadowego. Jeżeli ofertę podpisuje osoba fizyczna celem weryfikacji należy dołączyć zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
- ⇒ **aktualny odpis** z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji
- ⇒ **Oświadczenie RODO** – załącznik nr 2

III. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

Termin składania pisemnych ofert upływa **w dniu 06 listopada 2023 r. o godz. 10⁰⁰**.

Ofertę należy złożyć w **Kancelarii Ogólnej** Szpitala Wojewódzkiego im. Św. Łukasza SP ZOZ w Tarnowie Pawilon „D” II piętro.

O ważności oferty decyduje data wpływu do Kancelarii Ogólnej Zamawiającego. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania. O przyjęciu lub odrzuceniu ofert uczestnicy zostaną powiadomieni pisemnie.

Otwarcie ofert pisemnych nastąpi w dniu **06 listopada 2023 r. o godz 10³⁰** w siedzibie Zamawiającego w Sali nr 42.

IV. INFORMACJE DODATKOWE :

Zaleca się, aby Dzierżawca **dokonał wizji lokalnej**, zapoznał się z planami rozmieszczenia budynku oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wizja lokalna na koszt Dzierżawcy.

W sprawie uzgodnienia terminu wizji lokalnej Dzierżawcy mogą kontaktować się z Kierownikiem Działu Administracji Panią Wiolettą Pierzchałą (nr tel. 14 6315 202)

V. ZASTRZEŻENIA:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.
2. Zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

DYREKTOR
SZPITALA WOJEWÓDZKIEGO
im. Św. Łukasza SP ZOZ w Tarnowie

Anna Czech

1. ZAŁĄCZNIKI:
2. PLAN SYTUACYJNY – ZAŁĄCZNIK NR 1
3. FORMULARZ OFERTOWY – ZAŁ. NR 1A
4. OŚWIADCZENIE RODO – ZAŁĄCZNIK NR 2
5. PROJEKT UMOWY – ZAŁĄCZNIK NR 3

Anna Czech
DIREKTOR
DZIAŁU LOGISTYKI
Szpitala Wojewódzkiego im. Św. Łukasza SP ZOZ w Tarnowie

Katarzyna Kwikiel

KIEROWNIK
DZIAŁU LOGISTYKI
Szpitala Wojewódzkiego im. Św. Łukasza SP ZOZ
w Tarnowie

mgr Anna Hajnysz

